

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.), Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr XV/93/15 z dnia 18 listopada 2015 roku w sprawie określenia zasad, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr XXXIV/225/17 z dnia 24 lutego 2017 roku w sprawie wyrażenie zgody na zawarcie umowy dzierżawy na okres 25 lat w trybie bezprzetargowym, Wójt Gminy Gorzyce podaje do publicznej wiadomości wykaz gruntów przeznaczonych do dzierżawy:

Wykaz zamieszcza się na okres 21 dni od dnia 12.05.2017 roku do 2.06.2017 roku

| Lp | Obręb | Nr działki | Pow. działki w ha | Powierzchnia działki wydzierżawianej w ha klasa w ha | Księga wieczysta | Przeznaczenie w planie zagospodarowania /studium | Cena brutto w zł za rok dzierżawy | Termin płatności | Aktualizacja opłat | Opis | Okres umowy |
|----|-----------|------------|-------------------|---|------------------|---|-----------------------------------|-----------------------------|---|---|---|
| 1. | Sokolniki | 871 | 0,4782 | 0,4782 RV – 0,3306 RVI- 0,1476 | brak | Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 2 Re jako tereny preferowane do rozwoju rolnictwa ekologicznego | 50,00 | do 15 września każdego roku | waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy | Teren przeznaczony pod uprawę rolniczą w sąsiedztwie terenów rolniczych. | Do 3 lat – przedłużenie umowy dzierżawy Uchwała XV/93/15 Rady Gminy Gorzyce |
| 2. | Sokolniki | 1350 | 0,5962 | 0,5962 W IV-0,0177 R IVb-0,5785 | TB1T/00037348/0 | Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 172 MN RM jako tereny zabudowy jednorodzinnej i projektowanej | 60,00 | do 15 września każdego roku | waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy | Teren przeznaczony pod uprawę rolniczą położony przy drodze powiatowej i drodze gminnej w sąsiedztwie budynków jednorodzinnych | Do 3 lat – przedłużenie umowy dzierżawy Uchwała XV/93/15 Rady Gminy Gorzyce |
| 4. | Gorzyce | 1743/571 | 24,7272 | 2,0000 PsIV-1,9600 N-0,0400 | TB1T/00035354/1 | Brak planu zagospodarowania w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 22 R1 kompleksy rolnicze o wysokiej jakości gleb | 18.000,00 | do 15 września każdego roku | waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy | Teren w sąsiedztwie garaży, domów jednorodzinnych oraz wału na rzece Łęg. Teren wykorzystywany jako pastwisko. Działka przeznaczona pod odnawialne źródło energii | Do 25 lat Uchwała XXXIV/225/17 Rady Gminy Gorzyce |